

CONTRACT DE SERVICII
Nr. 14621/28.05.2019

1. Preambul

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare și HG 395/2016 privind Normele metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru, s-a încheiat prezentul contract de achiziție publică de servicii, **între**

MUNICIPIUL TURNU MĂGURELE cu sediul în str. Republicii, nr. 2, telefon/fax 0247/416451/416543, cod fiscal 4253731, cont RO67 TREZ 24A7 0500 0710 130X, deschis la Trezoreria Turnu Măgurele, reprezentată prin Primar Dănuț CUCLEA, în calitate de **achizitor**, pe de o parte

și

P. F. A. LIVIA CONSTANTIN, cu sediul în Turnu Măgurele, Jud. Teleorman, str. G-ral David Praporgescu, bl. P03, sc. F, Parter, ap. 3, tel: 0766726894, Cod de înregistrare fiscală 20490560, cont BCR RO49RNCB0247074540510003, cu Autorizația Serie RO-B-F nr. 1094/14.12.2010, reprezentată de ing. Livia Constantin, în calitate de **prestator**, a intervenit prezentul contract.

2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

contract – reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale.

achizitor și prestator - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

prețul contractului - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;

servicii - activități a căror prestare fac obiect al contractului;

produse - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;

forța majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: razboaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

zi - zi calendaristică; *an* - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice, dacă nu se specifică în mod diferit

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1 - Prestatorul se obligă să execute Servicii pentru întocmirea documentațiilor tehnice necesare în vederea obținerii cărților funciare pentru imobile (străzi, drumuri exploatare, terenuri și construcții) proprietate domeniul public și privat al Municipiului Turnu Măgurele și a altor documentații cadastrale în anul 2019 , după cum urmează :

I. Întocmire Cărți Funciare , prima înregistrare :

- Sediul Cantina ajutor social, str.Sfânta Vineri, suprafața teren-307,33mp, poziția 06 în anexa nr.3 la HGR nr.1358/2001;
- Punct termic nr.8,str.1 mai, suprafață 546 mp, poziția nr.254 în anexa nr.3 la HGR nr.1358/2001;
- Alei pietonale – Zona Centrală -350 ml;
- Imobil teren intravilan zona Banciu – suprafața 41215 mp;
- Imobil teren intravilan Bulevardul Republicii – suprafața 1092 mp;

II. Întocmire documentație cadastrală străzi :

- str. Mihail Sadoveanu - suprafață de 1950 mp, lungime aproximativă 320 m, poziția nr.168 în anexa nr.3 la HGR nr.1358/2001;
- str. General Magheru - suprafață de 1.300 mp, lungime aproximativă 210 m, poziția nr.169 în anexa nr.3 la HGR nr.1358/2001;
- str. Panselelor - suprafață de 2.600 mp, lungime aproximativă 492 m, poziția nr.166 în anexa nr.3 la HGR nr.1358/2001;
- str. C.A.Rosetti - lungime 350 m, lățime 7 m, poziția nr.55 în anexa nr.3 la HGR nr.1358/2001;
- str. Hotarului - suprafață 3.250 mp, lungime aproximativă 517 m, poziția nr.87 în anexa nr.3 la HGR nr.1358/2001;
- str. Rovine - suprafață 1.950 mp, lungime aproximativă 132 m, poziția nr.124 în anexa nr.3 la HGR nr.1358/2001;
- str. Neamului - suprafață 1.300 mp, lungime aproximativă 250 m, poziția nr.114 în anexa nr.3 la HGR nr.1358/2001;
- str. Speranței - suprafață 1.625 mp, lungime aproximativă 300 m, poziția nr.108 în anexa nr.3 la HGR nr.1358/2001;
- str. 9 Mai - suprafață 1.300, lungime 300 m, poziția nr.109 în anexa nr.3 la HGR nr.1358/2001;
- str. Teilor - suprafață 1.300, lungime 200 m, poziția nr.110 în anexa nr.3 la HGR nr.1358/2001;
- str. Scânteii - suprafață 1.300, lungime 210 m, poziția nr.113 în anexa nr.3 la HGR nr.1358/2001;
- str. Ruscă - suprafață 650 mp, lungime 150 m, poziția nr.92 în anexa nr.3 la HGR nr.1358/2001,
- str. Aurora - suprafață 1.625, lungime 250 m, poziția nr.118 în anexa nr.3 la HGR nr.1358/2001;
- str. Timpuri Noi - suprafață 1.625, lungime 250 m, poziția nr.119 în anexa nr.3 la HGR nr.1358/2001;
- str. Apelor - suprafață 1.625, lungime 250 m, poziția nr.116 în anexa nr.3 la HGR nr.1358/2001;
- str. Libertății suprafață de 15.050 mp, lungime aproximativă 2.150 m, poziția nr.342 în anexa nr.3 la HGR nr.1358/2001;
- str. Zambilelor - suprafață 1.950, lungime 300 m, poziția nr.174 în anexa nr.3 la HGR nr.1358/2001;
- str. Plantelor - suprafață 1.625, lungime 250 m, poziția nr.175 în anexa nr.3 la HGR nr.1358/2001;
- str. Horia, Cloșca și Crișan - suprafață 1.750, lungime 200 m, poziția nr.65 în anexa nr.3 la HGR nr.1358/2001;
- str. Mărășești- suprafață 3574 mp, lungimea 510 m, poziția nr. 88 în anexa nr. 3 la H.G.R. nr. 1358/2001;
- str. 1848 - suprafață 1950 mp, lungimea 390 m, poziția nr. 117 în anexa nr. 3 la H.G.R. nr. 1358/2001;
- str.Avăntului-suprafață 1400 mp, lungimea 300 m,poziția nr. 69 în anexa nr. 3 la H.G.R. nr. 1358/2001;
- str. Teleorman – suprafață de 1.300 mp, lungime aproximativă 226 m, poziția nr.100 în anexa nr.3 la HGR nr.1358/2001;
- str. Oltețului – suprafață de 11.900 mp, lungime aproximativă 1.560 m, poziția nr.123 în anexa nr.3 la HGR nr.1358/2001;

- str. Oltețului – suprafață de 11.900 mp, lungime aproximativă 1.560 m, poziția nr.123 în anexa nr.3 la HGR nr.1358/2001;
- Str. Carpați – suprafață de 1.950 mp, lungime aproximativă 326 m, poziția nr.140 în anexa nr.3 la HGR nr.1358/2001;
- Str. Grigore Alexandrescu - suprafață de 2.925 mp, lungime aproximativă 450 m, poziția nr.136 în anexa nr.3 la HGR nr.1358/2001;
- Str.Călmățui - suprafață de 4.875 mp, lungime aproximativă 1.050 m, poziția nr.130 în anexa nr.3 la HGR nr.1358/2001;
- Str. Grădinilor - suprafață de 9.750 mp, lungime aproximativă 1.625 m, poziția nr.126 în anexa nr.3 la HGR nr.1358/2001;
- Str.Fântâni - suprafață de 1.050 mp, lungime aproximativă 150 m, poziția nr.36 în anexa nr.3 la HGR nr.1358/2001;
- Str.Crinului - suprafață de 5.850 mp, lungime aproximativă 975 m, poziția nr.90 în anexa nr.3 la HGR nr.1358/2001;

Străzile menționate mai sus însumează o lungime de 14,348 km .

III. Actualizare documentație cadastrală :

- Casa de cultură, suprafață teren 1.911 mp, poziția nr.491 în anexa nr.3 la HGR nr.497/2017;
- Liceul tehnologic "Sfântul Haralambie" ,suprafață teren 9.269 mp, poziția nr.28 în anexa nr.3 la HGR nr.1358/2001;
- Centru administrativ, suprafață teren – 1.866 mp, suprafață construită/desfășurată – 786/2.089 mp, poziția nr. 319 în anexa nr.1 la H.G. nr. 348/2010;
- Colegiul tehnic "Gral David Praporgescu", suprafață teren 28.213 mp, poziția nr.31 în anexa nr.3 la HGR nr.1358/2001, precum și realizare patinoar pe un teren în suprafață de 8.333 mp, identificat prin numărul cadastral 20305 , situat în municipiul Turnu Măgurele, str.Șoseaua Alexandriei, nr.7 ;
- Actualizarea cărții funciare a imobilului Stadion Municipal Turnu Măgurele Din Turnu Măgurele, Str.Șoseaua alexandriei, nr.10 .

4.2 Serviciile vor fi prestate în perioadele convenite și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract, pe baza de comandă fermă transmisă de către achizitor prestatorului, în limita valorii înscrisă la punctul 5.

4.3 Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

5. Prețul contractului

5.1 Prețul total convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit prestatorului de către achizitor este de **29.600 lei (TVA 0%)**, conform tabelului următor :

Nr. crt.	Obiectul serviciilor	UM	Cant	Preț unitar fără TVA	Valoare fără TVA	Obiectivul
I.	Prima înregistrare a imobilelor	lei/ lucr	5	1.200	6.000	
II.	Actualizare documentație	lei/lucr	5	1.200	6.000	
III.	Întocmire documentație cadastrală străzi	lei/ km	16	1.100	17.600	Străzi cu lungimea totală de 16 km
	Total (lei)-TVA 0 %				29.600	

5.2 - Facturile fiscale comunicate Achizitorului și calculate conform art. 5.1 vor fi considerate acceptate la plată, în temeiul prezentului contract, dacă nu au fost refuzate la plată, în termen de 5 zile lucrătoare, de la primirea acestora.

5.3 - Prețul contractului este ferm în lei și nu se actualizează.

6. Durata contractului

6.1 – Durata prezentului contract este până la 31.12.2019 începând de la data semnării contractului, de către ambele părți, cu posibilitatea prelungirii duratei contractului în anul următor cu o perioadă de maxim 4 luni în funcție de termenele impuse de O.C.P.I. și celelalte instituții implicate și condiționat de asigurarea resurselor financiare.

6.2 – Dovada prestării în termen se va face la data încheierii procesului verbal de predare – primire a documentației, documentația constând în:

- documentația avizată de OCPI cu număr cadastral și Încheiere de Carte Funciara cu extras de informare sau Încheiere de respingere.

7. Executarea contractului

7.1 – Executarea prezentului contract începe după semnarea lui de către ambele părți.

8. Documentele contractului

8.1 - Documentele contractului sunt:

- extrasul din SEAP care atestă efectuarea achiziției directe a serviciilor ce fac obiectul prezentului contract prin mijloace electronice.

9. Obligațiile principale ale prestatorului

9.1- Prestatorul se obligă să întocmească și să depună documentațiile la OCPI Teleorman pentru întabulare.

9.2 - Plata sumelor necesare obținerii avizărilor ridicărilor topografice de către OCPI, cade în sarcina prestatorului.

9.3 - Prestatorul se obligă să presteze serviciile conform normelor în vigoare, pe baza de comandă fermă a achizitorului, în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract și cu respectarea specificațiilor, din achiziția directă realizată din SEAP.

9.4- La întocmirea și depunerea documentațiilor din prezentul contract, prestatorul va avea în vedere respectarea alin (2) al art. 234 din Ordinul A.N.C.P.I. nr. 700/2014, cu modificările și completările ulterioare, respectiv predarea la O.C.P.I. Teleorman a documentelor întocmite atât în format analogic și digital, necesare înscrierii din oficiu în cartea funciară a imobilelor, conform art. 86 alin (2), (3) și art. 87 din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul A.N.C.P.I. nr. 700/2014, cu modificările și completările ulterioare.

9.5 - Prestatorul va menționa în toate documentațiile prevăzute la punctul 4.1 din prezentul contract, documentații transmise în vederea scrierii / rescrierii titlurilor de proprietate, respectiv în procesele verbale de punere în posesie numărul sectorului cadastral și numărul poligonului de rezervă, în conformitate cu circulara O.C.P.I. Teleorman cu nr. 5.082 din 08.02.2016.

9.6 - Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru/sau în legătură cu serviciile prestate, și

ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă ca urmare a unei acțiuni a achizitorului.

9.7 - Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă cerute de/si pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

10. Obligațiile principale ale achizitorului

10.1 – Achizitorul se obligă să recepționeze, potrivit art. 15, serviciile prestate în termenul convenit.

10.2 - Achizitorul se obligă să plătească prețul către prestator în condițiile clauzei nr. 17.

10.3 - Achizitorul va pune la dispoziția prestatorului, documentele necesare îndeplinirii obligațiilor asumate conform contractului.

11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

11.1 - În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03% din prețul contractului pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor;

11.2 – În cazul în care achizitorul nu onorează factura în condițiile prevăzute la pct. 17.1, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03 % pentru fiecare zi de întârziere din plata neefectuată;

11.3 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a considera contractul reziliat de drept fără intervenția altor autorități și a instanțelor de judecată;

11.4 - Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această denunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

12. Alte responsabilități ale prestatorului

12.1 - (1) Prestatorul are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat prin prezentul contract.

(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, și orice alte asemenea, fie de natura provizorie, fie definitivă cerute de/și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

12.2 - Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

13. Alte responsabilități ale achizitorului

13.1 - Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități, informații și /sau documente pe care le considera necesare îndeplinirii contractului.

13.2 – În cazul emiterii de către OCPI a Încheierii de respingere a documentației, din cauze neimputabile prestatorului, achizitorul se obligă să achite prestatorului contravaloarea serviciilor prestate până la momentul respectiv, prestatorul având obligația redepunerii documentației în vederea intabularii.

14. Rezilierea contractului

14.1 -Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul reziliat de drept.

14.2 - Nerespectarea de către una din părți, din culpa sa exclusivă, a obligațiilor asumate prin prezentul contract, dă dreptul celeilalte părți de a rezilia contractul fără intervenția instanțelor de judecată și de a pretinde plata de daune-interese, al căror quantum se va stabili în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

14.3 - Rezilierea va opera de drept fără intervenția instanțelor de judecată la expirarea unui termen de 5 zile de la transmiterea notificării scrise de către partea lezată, dacă partea în culpa nu-și îndeplinește obligațiile asumate în acest termen. Imediat după primirea notificării de reziliere a contractului, prestatorul va lua toate măsurile necesare pentru a opri executarea obligațiilor sale de o manieră promptă și organizată, în așa fel încât costurile să fie minime.

14.4- Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de servicii, în cel mult 10 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa masura încât îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrară interesului public.

14.5- Achizitorul are dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fara nici o compensatie, daca acesta este declarat în faliment, cu condiția ca aceasta renunțare sa nu prejudicieze sau sa afecteze dreptul la actiune sau despagubire pentru prestator.

14.6- În cazurile prevăzute la punctele 14.4 și 14.5, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită pana la data denuntării unilaterale a contractului.

14.7- Părțile au convenit de comun acord ca prezentul contract sa înceteze de plin drept, în temeiul unui pact comisoriu, cu punerea în întârziere a Prestatorului, fara alte formalitati și fara interventia altor autorități și/sau a instantei de judecata, în urmatoarele situatii:

a) daca prestatorului ii sunt retrase sau nu obtine autorizatiile, avizele sau orice alte documente necesare executarii obligațiilor contractuale, prevăzute în oferta;

b) nu își îndeplinește obligațiile prevăzute la pct. 9 și pct.12 din prezentul contract.

14.8- Încalcarea de către una din parti a obligațiilor sale, dupa ce a fost notificata, în scris, de cealalta parte ca o noua nerespectare a obligațiilor contractuale va conduce la rezilierea contractului.

14.9 - Prezentul contract înceteaza fara interventia instantelor de judecata, într-una din urmatoarele situatii:

a) expirarea duratei stipulate în contract , inclusiv a duratei de prelungire a acestuia, prin act adițional;

b) prin acordul partilor;

c) prin reziliere în condițiile legii și cele din prezentul contract, de către una din parti urmare a neîndeplinirii obligațiilor contractuale de către cealalta parte, cu conditia notificarii prealabile a celeilalte parti în termenul prevăzut la pct. 14.10;

d) prin falimentul sau dizolvarea uneia dintre parti din contract;

e) prin denuntarea unilaterala de către una dintre parti cu conditia unei notificari prealabile a celeilalte parti în termenul prevăzut la pct. 14.10;

f) alte clauze prevăzute de legislatia în vigoare.

14.10 - Partea care invoca încetarea contractului va notifica celeilalte parti cauza de încetare cu minimum 10 zile înainte de data la care urmeaza sa-și produca efectele.

14.11 - Prevederile acestui articol nu înlatura raspunderea partii care în mod culpabil a cauzat încetarea contractului.

15. Recepție și verificări

15.1 - Verificările vor fi efectuate în conformitate cu cerințele din comanda achizitorului și cu prevederile din prezentul contract, cu respectarea prevederilor legale în vigoare.

15.2 - Recepționarea serviciilor ce fac obiectul prezentului contract se va realiza pe bază de proces-verbal de recepție după procedura de verificare de la punctul 15.1.

15.3 - Recepționarea serviciilor ce fac obiectul prezentului contract se va realiza pe bază de proces-verbal de recepție în urma avizării documentațiilor de către OCPI Teleorman si/sau a extraselor de carte funciara.

16. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

16.1 - (1) Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor conform prevederilor clauzei 7.1.

16.2 - (1) Serviciile care fac obiectul contractului, trebuie finalizate în termenul convenit de părți.

(2) În cazul în care :

i) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau

ii) alte circumstanțe neobisnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptățesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

16.3 – Prezentul contract se poate prelungi în funcție de termenele și procedurile ce pot fi impuse de către OCPI Teleorman și / sau la intabularea imobilelor.

16.4 - Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului, prestatorul nu respecta termenul de prestare, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea termenelor de prestare a serviciilor se va face cu acordul părților, prin act adițional.

16.5. – În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului da dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

17. Modalitățile de plată

17.1 Achizitorul are obligația de a efectua plata către executant, în termen de 30 de zile de la înregistrarea facturii la sediul autorității contractante.

18. Ajustarea prețului contractului

18.1 - Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt cele stabilite la pct. 5.1 din contract.

18.2 - Prețul contractului este ferm, în lei.

19. Amendamente

19.1 –Modificarea prezentului contract este permisă numai cu respectarea prevederilor art. 221 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, și numai dacă aceasta nu reprezintă o modificare substanțială, așa cum este aceasta definită prin lege și nu afectează caracterul general al contractului.

19.2. - Prin raportare la specificul prezentului contract, revizuirea clauzelor contractuale poate viza, după caz, situațiile prevăzute la art. 221 alin. (1) lit. b), c), d) și e) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice și numai după notificarea prealabilă a Achizitorului cu cel puțin 15 zile înainte și obținerea acordului scris al acestuia.

20. Forța majoră

20.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

20.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

20.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

20.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

20.5 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

21. Notificările între parti

21.1. În accepțiunea partilor contractante, orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la adresa/sediul prevăzut în partea introductivă a prezentului contract.

21.2. In cazul in care notificarea se face pe cale postala, ea va fi transmisa prin scrisoare recomandata, cu confirmare de primire si se considera primita de destinatar la data mentionata de oficiul postal primitor /curierul rapid, pe aceasta confirmare.

21.3. Daca notificarea se trimite prin fax/mail, ea se considera primita in prima zi lucratoare dupa cea in care a fost expediată.

21.4. Notificarile verbale nu se iau in considerare de nici una dintre parti, daca nu sunt confirmate prin intermediul uneia dintre modalitatile prevazute la alineatele precedente.

22. Soluționarea litigiilor

22.1 - Achizitorul și Prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

22.2 - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, Achizitorul și Prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare parte poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente din România.

23. Limba care guvernează contractul

23.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

24. Comunicări

24.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

24.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

25. Legea aplicabilă contractului

25.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Partile au înțeles să încheie azi 28.05.2019 prezentul contract în trei exemplare originale, doua pentru achizitor si unul pentru prestator.

ACHIZITOR,
MUNICIPIUL TURNU MAGURELE



Ec. Cecilia Băja

VIZAT CFP

Consilier Juridic,
Daniela VITIUC

SERVICIUL URBANISM, GOSPODARIE COMUNALĂ
Ing. TinelISTRATE

COMPARTIMENT ACHIZITII PUBLICE
Liliana NECULA

PRESTATOR,
P.F.A LIVIA CONSTANTIN

